

TVIRTINU:

Telšių r. savivaldybės administracijos
Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas

2025 m.



**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

I. BENDRA INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ		
1.	Statytojas	Telšių rajono savivaldybė ir UAB „Telšių vandenys“
2.	Užsakovas	Telšių rajono savivaldybės administracija
3.	Projekto pavadinimas.	Telšių miesto Gimnazijos g., kapitalinio remonto ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas.
4.	Statinių grupės sudėtis – projektuojamų statinių sąrašas.	Susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai).
5.	Statinio (-ių) ar statinių paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	<i>1. Susisiekimo komunikacijos:</i> <i>1.1. Gimnazijos gatvė:</i> <i>1.2. ilgis – apie 521 m.;</i> <i>1.3. eismo juostų skaičius – 2 vnt.;</i> <i>1.4. eismo juosto plotis – 2,5 m;</i> <i>2. Inžineriniai tinklai:</i> <i>2.1. Nuotekų šalinimo tinklai – apie 653,3 m;</i> <i>2.2. Apšvietimo tinklai – 521 m.;</i>
6.	Statinio statybos rūšis.	Kapitalini remontas, rekonstravimas
7.	Statinio kategorija	Neypatingas
8.	Statinių apibūdinimas, esama padėtis	Gatvės statinio savininkas – Telšių rajono savivaldybė; Lietaus nuotekų tinklų savininkas – UAB „Telšių vandenys“; Esama gatvės danga – asfaltas/žvyras;
9.	Statinio projekto rengimo etapas	Gimnazijos g. kapitalinio remonto techninis darbo projektas (vieno etapo projektas); Lietaus nuotekų tinklai - projektiniai pasiūlymai, techninis darbo projektas (vieno etapo projektas);
10.	Lėšų pobūdis	Savivaldybės biudžeto lėšos
II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS		
11.	Perkamų paslaugų	Parengti projektinę dokumentaciją vadovaujantis STR 1.04.04:2017

	apimtis:	„Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ Bendroji; Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; Susisiekimui; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; Elektrotechnikos; Skaičiuojamosios kainos nustatymo; ir kt. atsižvelgiant į reikalavimus.
12.	Projektavimo paslaugų apimtys:	
12.1	Projektavimo paslaugos;	<p>Gimnazijos gatvė: -Kapitalinio remonto techninis darbo projektas**;</p> <p>Lietaus nuotekų tinklai: -Projektinių pasiūlymų parengimas*; -Viešinimas; -Statybą leidžiančio dokumento gavimas; -Techninio darbo projekto parengimas**;</p> <p>**Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, rangos darbams pirkti;</p> <p>*Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgiant į projektuojamų statinių specifiką.</p> <p>Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Įvertinti esamų želdinių būklę ir esant poreikiui numatyti jų šalinimą; 2. Abiejose gatvės pusėse suprojektuoti nuovažas iki sklypų ribų iš pilkos spalvos betoninių trinkelio dangos; 3. Suprojektuoti nužemintus 3,00 cm kelio bortus visame gatvės ilgyje; 4. Suprojektuoti naujų pagrindų įrengimą; 5. Suprojektuoti asfalto dangą atitinkamo storio; 6. Pagal poreikį suprojektuoti želdinių šalinimą ir atsodinimą, teritorijos sutvarkymą; 7. Suprojektuoti paviršinių nuotekų nuvedimą rekonstruojant esamus lietaus nuotekų tinklus; 8. Suprojektuoti gatvės apšvietimą ir jei reikia perėjų apšvietimą dešinėje gatvės pusėje. Apšvietimo tinklą pajungti nuo artimiausios apšvietimo atramos esančios Palangos gatvėje; 9. Suprojektuoti apšvietimui kabelines linijas reikiamo skerspjūvio; 10. Gatvių apšvietimo įrangos gamintojai privalo turėti ISO 9001 sertifikata. Visi gaminiai privalo būti sertifikuoti ES sertifikatais, turėti: CE ženklavimo deklaraciją, Europos akreditacijos organizacijos akredituotos laboratorijos sertifikatus išduotus šviestuvų gamintojui, tipinių bandymų protokolų kopijas kiekvienam šviestuvų tipui. Gatvių apšvietimui suprojektuoti cinkuotas metalines atramas su atitinkamo galingumo LED šviestuvais. Šviestuvai turi turėti automatinio pritemdymo funkciją

		<p>pagal DDF2 scenarijų. Suprojektuoti visų apšvietimo atramų įžeminimą, įžeminimo varža nedaugiau 10 omų. Šviestuvus atramose užmaitinti ir numatyti šviestuvų apsaugą nuo perkrovimų ir trumpųjų jungimų.</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. Suprojektuoti eismo reguliavimo ir informacinių ženklų išdėstymą, eismo žymėjimą ant dangos paviršiaus; 12. Identifikuoti kelio ruože saugaus eismo požiūriu problemines vietas bei parinkti (suprojektuoti) tinkamas eismo saugumo inžinerines priemones joms panaikinti ir visame gatvės ruože maksimaliai užtikrinti saugias eismo sąlygas visų galimų eismo dalyvių atžvilgiu; 13. Pagal poreikį suprojektuoti betoninių ar kitokio tipo elementų ardymą. 14. Gatvės inžinerinių tinklų šulinių liukus pakeisti naujais „plaukiančiojo“ tipo. Liukus suvesti su projektiniais aukščiais. 15. Projektą rengti vadovaujantis Telšių m. Montvilos g. Nr. 1411 kapitalinio remonto projekto sprendiniais. <p>Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendimus (t. y., kokie tinkami kelio ruožo statybos sprendiniai) ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir jų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.</p>
12.2	<p>Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.</p>	<p>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje; - visų šiam objektui reikalingų sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte, kitų projektų parengimui reikalingų sąlygų ar leidimų gavimas; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo nurodytą terminą į Teikėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui, vykdant Rangovo ir Techninės priežiūros parinkimo procedūras; - projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų

		<p>normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kiti reikalavimai: - paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama statinio būkle; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Statytoju; - Atlikti želdinių ir želdinių būklės ekspertizę, jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos želdinių įstatymo 23 straipsnį; - Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo eigoje ir privalo parengti visas projekto dalis (įskaitant statybos kainos skaičiuojamąją dalį), kurios yra būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą; - Numatomų naudoti darbams medžiagų ir gaminių techniniai rodikliai turi atitikti Lietuvos Respublikos techninių normatyvų ir standartų reikalavimus; - Išlaidas, kurias užsakovas gali patirti dėl projektavimo klaidų (kai nenumatomi būtini atlikti darbai pagal techninių reglamentų ir darbų technologinius reikalavimus) dengia sutartį pasirašęs pasiūlymo teikėjas;
13.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Privalomi
14.	Paslaugų tiekėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams parengti, kopijos	Gimnazijos g. kadastrinių matavimų byla pateikiama tiekėjui su kuriuo bus pasirašoma sutartis. Telsių m. Montvilos g. Nr. 1411 kapitalinio remonto projekto sprendiniai bus pateikti tiekėjui su kuriuo bus pasirašoma sutartis. Lietaus nuotakyno (L, 4400-6144-2739) byla pateikiama tiekėjui su kuriuo bus pasirašoma sutartis.

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	<p>Lietuvos Respublikos statybos įstatymas ir jį reglamentuojantis teisės aktai;</p> <p>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</p> <p>STR 2.06.04:2014 „Gatvės vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.</p> <p>KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;</p> <p>KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;</p> <p>TRA ASFALTAS 24 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas;</p> <p>IT ASFALTAS 24 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės;</p> <p>TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas;</p>
-----	---	--

		<p>IT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės; TRA MIN 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas; TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas; Dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklės Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdynų apsaugos taisyklės; IT ŽM 12 Kelių ženklavimo, medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės; Kiti LR įstatymai ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai.</p>
16.	<p>Kiti derinimai, projekto ekspertizės, statybos leidimo gavimas</p>	<p>Kiti derinimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto sprendinius derinti su Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos Statybos poskyrio specialistais ir vyr. architektu; * Parengtus projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su Statytoju ir su atitinkamomis valstybės ir savivaldybių institucijomis; * Nacionalinės žemės tarnybos sutikimo gavimas projektuojant statybos darbus valstybės žemėje; * Statinio rodiklių pateikimas Statytojui patvirtinti; * Pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti; <p>Projekto ekspertizė:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Projekto ekspertizė privaloma; * Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka Statytojas (Užsakovas). * Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus techninio darbo projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose. <p>Statybos leidimo gavimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Tiekėjas (Projektuotojas) privalo pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Telšių rajono savivaldybės administracijai ir gauti statybą leidžiantį dokumentą; * Projektinių pasiūlymų patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“; * Statybą leidžiančio dokumento Statytojo vardu gavimas.
17.	<p>Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.</p>	<p>Projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento ir teigiamo ekspertizės akto gavimo:</p> <p>1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto kopiją. Kompiuterinėje laikmenoje</p>

		įrašomos kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kiti projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf.
--	--	--

Pastaba: Projektavimo užduotis gali būti tikslinama projektavimo eigoje.

PRIDEDAMA. Situacijos schema, 1 lapas.

PARENGĖ

Telšių r. savivaldybės administracijos
Statybos ir urbanistikos skyrius
Statybos poskyrio vyr. specialistas

Karolis Tilindis



SITUACIJOS SCHEMA

